



برنامج الإسكان



وزارة البلديات والإسكان
Ministry of Municipalities and Housing



منتدى مستقبل العقار Real Estate Future Forum

2026

آفاق تتسع: عقارات تزدهر

تنظيم



#منتدى_مستقبل_العقار_2026
www.therff.com

النسخة الخامسة
28-26 يناير 2026





إن توفير السكن المناسب والحياة الكريمة للمواطنين من أولوياتنا ويحظى باهتمامي الشخصي.

خادم الحرمين الشريفين
الملك سلمان بن عبد العزيز آل سعود



مستقبل المملكة واعد بإذن الله، ووطننا العزيز يستحق أكثر مما حققه.

ولي العهد رئيس مجلس الوزراء
صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبد العزيز



يُعدّ القطاع العقاري من أهم ركائز الاقتصاد في المملكة، إذ يرتبط بتنمية قطاعات متعددة، ويدعم العديد من الصناعات الوطنية، ويساهم بشكل كبير في رفع الناتج المحلي الإجمالي، ويُعد رافدًا من روافد التنمية الشاملة.

وزير البلديات والإسكان
معالي الأستاذ ماجد بن عبدالله الحقييل





في منتدى مستقبل العقار، نجتمع لتبادل الخبرات،
والمساهمة في بناء مستقبل العقار، وبدء رحلة مزدهرة من
خلال تبادل المعرفة، وإضافة القيمة، وبناء الشراكات.

الرئيس التنفيذي للهيئة العامة للعقار
المهندس عبد الله الحماد





للعقار دورٌ فاعلٌ وحيويٌّ في اقتصادات الدول. معًا، نهدف إلى خلق بيئة تنافسية جاذبة للاستثمارات، تُمكن الشركات من تطوير وابتكار مشاريع أكثر تنوعًا، تُعزز مكانة المملكة العربية السعودية عالميًا.

الرئيس التنفيذي لمنتدى مستقبل العقار
السيد عبدالله الحربي



حيث يشكل أصحاب الرؤى مستقبل العقارات

عن المنتدى



يمثل منتدى مستقبل العقارات (RFF) مركزًا عالميًا للتعاون والابتكار، ويوحد العقول الرائدة من جميع أنحاء العالم لرفع المعايير داخل صناعة العقارات.

قصة تأسيس منتدى مستقبل العقار...

من بداية الفكرة إلى الوصول والتأثير

ما الذي سيحدد مستقبل القطاع العقاري؟

في عالم تتغير فيه الأسواق بين ليلة وضحاها، وتُعيد فيه الابتكارات تشكيل صناعات كاملة، أصبحت الحاجة إلى منصة تجمع أصحاب الرؤى وقادة القطاع للتواصل والتعاون وصناعة الحلول أكثر إلحاحًا من أي وقت مضى. من هنا جاء هذا المنتدى—ليس كفعالية عابرة، بل كمحرك حقيقي للتغيير.

هنا، يلتقي الحوار التحويلي مع الرؤى القابلة للتطبيق. يجتمع قادة الفكر من مختلف أنحاء العالم لمواجهة التحديات الملحة، واستكشاف الاتجاهات الناشئة، وإعادة تعريف نماذج الأعمال التي سترسم ملامح المرحلة المقبلة للقطاع. لكن رسالتنا تتجاوز حدود النقاش؛ فهي تهدف إلى تحقيق أثر اقتصادي ملموس—من خلال جذب الاستثمارات، وتحفيز نمو الناتج المحلي، وترسيخ مكانة منطقتنا كمركز عالمي للتميز العقاري.

هنا تتقاطع الكفاءات الوطنية مع الخبرات الدولية. هنا تتحول الأفكار إلى حركات مؤثرة. وهنا يُتصوّر مستقبل العقار ويُبنى ويُنجز.

معًا، نحن لا نكتفي بمواكبة المستقبل—بل نصنعه.

قصة نجاح...

أربع سنوات من التميز: تأثير متواصل ونتائج استثنائية

نظرة محلية:

التنظيمات والتشريعات

التقنيات الناشئة:

إطار عمل المدن المستقبلية

قوة المرونة:

بناء مستقبل مستدام

مستقبل للإنسانية:

من أحلام لواقعية

* 2022

* 2023

* 2024

* 2025



منظومة مزدهرة للتمكين والاستثمار



إنشاء منصة تمكّن قادة القطاع العقاري من قيادة صناعة مستدامة تُسهم في الارتقاء بجودة الحياة الحضرية وتحفيز النمو الاقتصادي.

الرؤية



تمكين المتخصصين في القطاع العقاري من خلال تبادل المعرفة والابتكار، بما يسهم في بناء قطاع مزدهر يخدم المملكة ويمتد أثره إلى ما هو أبعد من حدودها.

الرسالة

قيمنا وأثرها على رحلة المنتدى ...

الاحترافية



ندعم ونساهم تنمية الابتكار والابداع
بهدف تطوير وإطلاق تجارب ملهمة
وفعالة

المبادرة



نُعزّز التفكير الابتكاري والتكامل في
العمل المشترك لتقديم تجارب مؤثرة
و ذات هدف واضح

الشراكة



العمل على تنمية العلاقات ذات الأثر
المستدام وتصميم تجارب لا تنسى تترك
انطباعاً دائماً

القيادة



مواءمة رؤيتنا مع الاستراتيجيات القابلة
للتنفيذ، وتعزيز التعاون لتحقيق نتائج
مؤثرة



ريادة المستقبل: أهداف استراتيجية للنمو والابتكار

١ الريادة الفكرية في صناعة العقار من خلال قيادة المناقشات المبتكرة والمدعومة من قادة الصناعة وأفضل الممارسات والأبحاث.

٢ تعزيز القدرة التنافسية والمرونة مع التركيز على تمكين الشركات الصغيرة والمتوسطة.

٣ الاستفادة من رؤى المجال لتحديد فرص النمو، وتعزيز خلق فرص وظيفية للمواهب الناشئة.

٤ إبراز الإنجازات الوطنية ودمج الخبرات العالمية لدفع عجلة النمو المستدام في صناعة العقار المتطورة.

نظرة على مشاركة أبرز المتحدثين



السيد بوريjs جونسون
رئيس وزراء المملكة المتحدة الأسبق



السير توني بلير
رئيس وزراء المملكة المتحدة الأسبق



الرئيس بيل كلينتون
الرئيس الثاني والأربعون للولايات المتحدة



السيد كريس جاردنر
رجل أعمال أمريكي ومتحدث تحفيزي



السيد بيرس مورغان
إعلامي بريطاني مؤثر



السيد تاكر كارلسون
إعلامي أمريكي مؤثر

النسخ السابقة

نظرة على مشاركة أبرز المتحدثين



البارونة
تيريزا ماي
رئيسة وزراء المملكة
المتحدة السابقة



الرئيس
جورج دبليو بوش
الرئيس الثالث والأربعون
للولايات المتحدة



الوزيرة
هيلاري كلينتون
وزيرة الخارجية الأمريكية
السابعة و الستون



البارونة
جون كيري
وزير الخارجية الأمريكي
الثامن والستون



السيد
تاكّر كارلسون
إعلامي أمريكي مؤثر



السير
ريتشارد برانسون
مؤسس مجموعة فيرجن



السيد
بيرس مورغان
إعلامي أمريكي مؤثر

النسخة القادمة
2026

فندق الفورسيزونز
مركز المملكة بالرياض
النسخة الخامسة
26 - 28 يناير 2026

رحلة عبر الإنجازات والنتائج الاستثنائية من عام 2022 إلى عام 2025

المنتدى بالأرقام

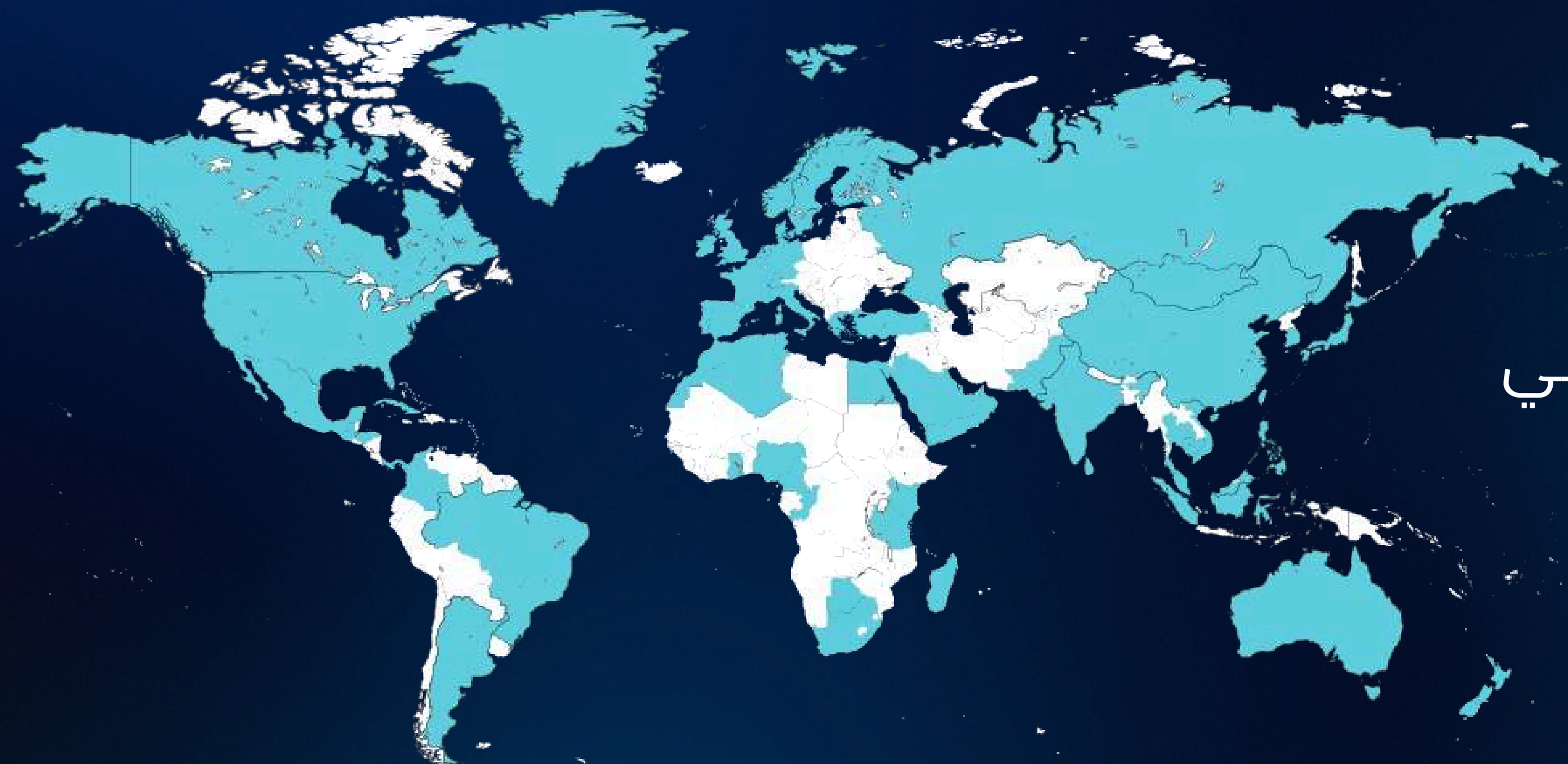
+ ٥.٠ مليار
إتفاقيات

+ ١٢.٠
دولة

+ ١ ألف
متحدث

+ ٤٥.٠ مليون
الوصول الإلكتروني





الوصول العالمي

المصدر: LinkedIn & Brand Watch

فندق الفورسيزونز
مركز المملكة بالرياض

النسخة الخامسة
26 - 28 يناير 2026

المساهمة في التقدم: أبرز الإعلانات الرئيسية

قيادة التحول
من 2022 إلى 2025

- إطلاق منصة "مواد" من NHC
- استضافة جائزة التميز العقاري العالمية وإطلاق النسخة السعودية
- إطلاق منصة "ركائر" من NHC
- تنظيم فعاليات عقارية متخصصة في التقنية العقارية، سلاسل الإمداد، والتمويل
- إطلاق برنامج مستقبل العقار بالتعاون مع جامعة أكسفورد والإتحاد الدولي للعقار



- إطلاق أول تجربة عقارية في العالم الافتراضي على مستوى الشرق الأوسط و أفريقيا
- استضافة القمة العالمية لقادة العقار لأول مره على مستوى الشرق الأوسط و أفريقيا
- تدشين "NHC Innovation"
- تأسيس الاتحاد الدولي للعقار؛ فرع المملكة العربية السعودية (فيابسي - FIABCI)
- أول مركز إعلامي عالمي متخصص بالقطاع العقاري (Seen)

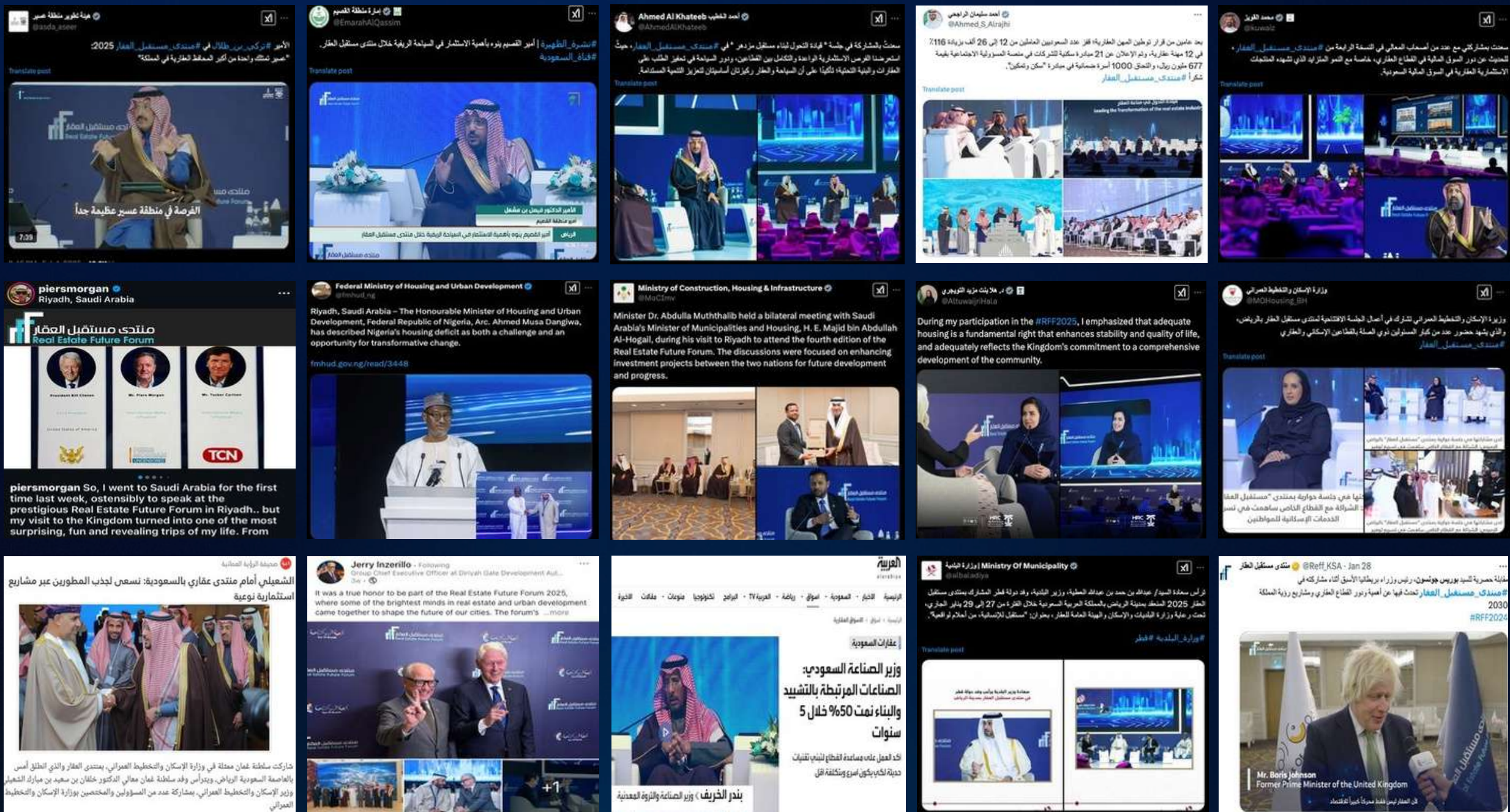


ما وراء الجلسات: تأثير دائم، تغيير حقيقي في العالم



ما بعد الجلسات:

أثر مستدام، وتغيير حقيقي على أرض الواقع



إحصائيات ورؤى من أبرز المنظمات العالمية مخصصة للمجال العقاري في المملكة العربية السعودية

أكتشف المركز المعرفي للمنتدى

المنتدى
Real Estate Future Forum

The Real Estate Industry under the Umbrella of Saudi 2030 Vision

VISION 2030

Emerging Technologies in Real Estate: Shaping the Future of the Industry.

Read More.

المنتدى
Real Estate Future Forum

A Bolder Path to Net Zero

Decarbonizing Saudi Arabia's Built Environment

In collaboration with Boston Consulting Group

January 2024

Saudi Arabia on the Global Stage: Leading the Transformation

Read More.

المنتدى
Real Estate Future Forum

Greening the Blueprint

ESG Trends Transforming the Real Estate Sector

In collaboration with Boston Consulting Group

January 2024

Building Communities: Redefining Quality of Life Beyond Housing

Read More.

Transforming the Supply Chain in Real Estate: A Path to Innovation and Resilience.

Read More.

المنتدى
Real Estate Future Forum

Sustainability REIMAGINED:

Middle East Megaprojects Focus on Social Impact

In collaboration with Boston Consulting Group

January 2024

Future for Humanity: Shaping Dreams into Reality

Read More.

المنتدى
Real Estate Future Forum

Building toward SUSTAINABILITY:

Green Procurement in GCC Real Estate Development

In collaboration with Boston Consulting Group

January 2025

The Future of Workspaces: Adapting Real Estate to Changing Trends

Read More.

المنتدى
Real Estate Future Forum

Middle East Real Estate trends

Building Cities of the Future

استراتيجيات لصناعة عقارية مرنة ومبتكرة



تعزيز صناعة العقار من خلال خلق فرص استثمارية متنوعة، بالإضافة إلى تقييم الأداء والشراكات الاستراتيجية بين القطاعات



البقاء على المقدمة والاطلاع الدائم بالمؤشرات الاقتصادية الرئيسية وتحليل العرض والطلب لدفع عجلة النمو المستدام، وضمان التوافق بين استراتيجيات المطورين وتطلعات المستفيدين



نهج استراتيجي رائد في التعامل مع أبرز الاتجاهات والابتكارات التي تعيد تشكيل مستقبل صناعة العقار وتعزيز المواءمة بين القطاعات وأصحاب المصلحة محلياً وإقليمياً وعالمياً

إشادة القيادة ... مخرجات منتدى مستقبل العقار



قصص نجاح وإشادة بجهود المنتدى



"بالأمس احتفلنا على مرور ٣٠٠ عام من تأسيس المملكة واليوم نضع الخط ل ٣٠٠ سنة للأمام تحت قيادة دولتنا العزيزة"
صاحب السمو الملكي الأمير سعود بن طلال، أمير منطقة عسير



"من الرائع أن أكون هنا في منتدى مستقبل العقار. أعتقد أن المملكة العربية السعودية من الدول القليلة التي أذكرها حيث تحتضن تطورات مذهلة وسريعة للغاية"
السيد بوريjs جونسون، رئيس وزراء المملكة المتحدة الأسبق



"سعدت بدعوتي لحضور منتدى مستقبل العقار. لقد اختارت المملكة العربية السعودية الحفاظ على ثقافتها وقيمها المميزة، مما جعلها تتميز عن غيرها"
السيد تاكر كارلسون، إعلامي أمريكي مؤثر



"حدث مهم وخصوصاً أن القطاع العقاري هو القطاع الأهم في حياة كل فرد، مشاركة المملكة بخبرتها والنتائج الإيجابية عمل يستفيد منه الجميع. حوار سوق العقار كان جيد ومجدي"
سعادة الأستاذ محمد العبار، مؤسس شركة إعمار العقارية



"أتقدم بخالص الشكر لجميع الحضور على انضمامكم إلينا في هذا الصباح المبارك. اليوم، نؤكد على أهمية التكامل بين مناطق المملكة."
صاحب السمو الملكي الأمير الدكتور فيصل بن مشعل، أمير منطقة القصيم



"شكراً لاستضافتي في منتدى مستقبل العقار. لطالما شعرتُ بانجذاب نحو هذا البلد، وكانت علاقتي بملك المملكة العربية السعودية ممتازة"
الرئيس بيل كلينتون، الرئيس الثاني والأربعون للولايات المتحدة



"ذهبت إلى المملكة العربية السعودية لأول مرة للتحدث في منتدى مستقبل العقار المرموق، لكن زيارتي تحولت إلى واحدة من أكثر الرحلات إثارة للدهشة والمرح"
السيد بيرس مورغان، إعلامي بريطاني مؤثر



"أود أن أشكر الجميع على التنظيم الرائع والأكثر من رائع. ومن أهم ما أسعدنا رؤيته هو التعاون والتناغم بين القيادة في السعودية وجميع الدوائر الحكومية"
سعادة الشيخ ناصر بن عبدالرحمن آل ثاني، رئيس مجلس الإدارة لشركة مشاريع قطيفان

أبرز المتحدثين ... أصحاب السمو والمعالي



معالي الأستاذ
محمد القوبز
رئيس مجلس هيئة
السوق المالية



معالي الأستاذ
بندر الخريف
وزير الصناعة
والثروة المعدنية



معالي المهندس
أحمد الراجحي
وزير الموارد البشرية
والتنمية الاجتماعية



معالي الأستاذ
أحمد الخطيب
وزير السياحة



معالي الأستاذ
ماجد الحقييل
وزير البلديات والإسكان



معالي الدكتور
وليد الصمعاني
وزير العدل



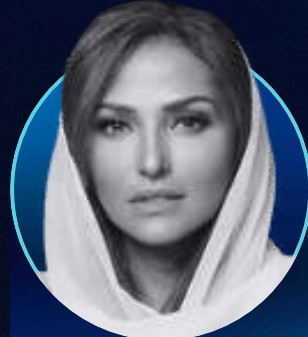
صاحب السمو الملكي
الأمير سعود بن طلال
محافظ الأحساء



صاحب السمو الملكي
الأمير تركي بن طلال
أمير منطقة عسير



صاحب السمو الملكي الأمير
الدكتور فيصل بن مشعل
أمير منطقة القصيم



صاحبة السمو الملكي
الأميرة لمياء بنت ماجد
الأمين العام لمؤسسة الوليد
للإنسانية



معالي الأستاذ
بدر القاضي
نائب وزير الرياضة



معالي المهندس
منصور المشيطي
نائب وزير البيئة
والمياه والزراعة



صاحب السمو الأمير
الدكتور فيصل بن عياف
أمين منطقة الرياض



معالي المهندس
عبدالله الجالي
أمين منطقة عسير



معالي الأستاذ
مسعود الداود
أمين العاصمة المقدسة



معالي الدكتور
سعد القصبي
محافظ الهيئة السعودية
للمواصفات والمقاييس والجودة



معالي الدكتورة
هالا التويجري
رئيس هيئة
حقوق الإنسان



معالي المهندس
خالد السالم
رئيس الهيئة الملكية
للجبل وبنبع



أبرز المتحدثين ... محلياً



المهندس
هشام الدباغ

الرئيس التنفيذي لهيئة
تطوير منطقة عسير



الدكتورة
سمية السليمان

الرئيس التنفيذي لهيئة فنون
العمارة والتصميم



الأستاذ مجيد
العبدالجبار

الرئيس التنفيذي للشركة
السعودية لإعادة التمويل العقاري



الدكتور فهد
بن مشيط

الرئيسة التنفيذي للشركة السعودية
للاستثمار السياحي (أسفار)



الأستاذ قصي
بن عبدالله الفاخري

الرئيس التنفيذي لصندوق
التنمية السياحي السعودي



الأستاذ منصور
بن ماضي

الرئيس التنفيذي الأسبق
لصندوق التنمية العقارية



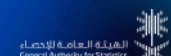
الدكتور محمد
السليمان

الرئيس التنفيذي لشركة
السجل العقاري



سعادة الدكتور
فهد الدوسري

رئيس الهيئة
العامة للإحصاء



سعادة المهندس
عبدالله الحماد

الرئيس التنفيذي
للهيئة العامة للعقار



الأستاذ
فهد البداج

الرئيس التنفيذي لمركز مشاريع
البنية التحتية بمنطقة الرياض



سعادة المهندس
مسعد العتيبي

وكيل الوزارة
للتحول الرقمي



سعادة المهندس
إياد القراوي

مساعد وزير التعليم



الدكتور
حامد ميرة

الرئيسة التنفيذي للمركز السعودي
للتحكيم التجاري



الأستاذ عبد
الرحمن الطويل

نائب وزير التطوير العقاري



سعادة الدكتور
أحمد المغامس

الرئيس التنفيذي للهيئة السعودية
للمراجعين والمحاسبين



المهندس
وائل الغامدي

الرئيس التنفيذي لشركات صونيات
المتكاملة



المهندس سعد صالح
بن شعيل

أمين عام اللجنة الوطنية
لكود البناء السعودي



الأستاذ حسام
رضوان

عضو مجلس الإدارة لشركة ضمانات
السعودية لخدمات الضمان الإسكاني



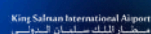
أبرز المتحدثين ... محلياً



الدكتور
عايش القحطاني
مؤسس ورئيس مجلس إدارة
شركة سمو العقارية



السيد
ماركو ميخيا
الرئيس التنفيذي المكلف لمطار
الملك سلمان



السيدة
جين ماكجيفرن
الرئيس التنفيذي لمؤسسة
المسار الرياضي



السيد
جورج تناسيفيتش
الرئيس التنفيذي لمؤسسة
حديقة الملك سلمان



السيد
مايكل دايك
الرئيسة التنفيذي لشركة
تطوير المربع الجديد



السيد
ديفيد هنري
الرئيس التنفيذي لمدينة
محمد بن سلمان (مدينة مسك)



السيد
جون باغاتو
الرئيس التنفيذي لمجموعة
البحر الأحمر الدولية



الأستاذ
محمد البطي
الرئيس التنفيذي
NHC



السيد
جيري انزيريلو
الرئيس التنفيذي لمجموعة
شركة الدرعية



الأستاذ
ماجد الحربي
الرئيس التنفيذي
لمنصة كادا



الأستاذ
نادر العمري
الرئيس التنفيذي لشركة
الجادة الأولى للتطوير العقاري



المهندس
أسامة قباني
الرئيس التنفيذي للتطوير
في مجموعة روشن



الأستاذ
إبراهيم العلوان
شريك مؤسس في شركة
وثيق المالية



الأستاذ
عبدالرحمن الدجيم
الرئيس التنفيذي
لشركة ليوان



الدكتور
حسن الحازمي
الرئيس التنفيذي لشركة
لادن للاستثمار



الأستاذ
عبدالله الحبيب
الرئيس التنفيذي لشركة
محمد الحبيب العقارية



المهندس
ريان العقل
الرئيس التنفيذي لشركة
NHC Innovation



المهندس
عبدالوهاب الراجحي
رئيس مجلس إدارة مجموعة
الراجحي السعودية



أبرز المتحدثين ... إقليمياً وعالمياً



معالى المهندس
خالد عباس

رئيس مجلس إدارة
العاصمة الإدارية للتنمية العمرانية



معالى الدكتور
عبدالله مطلق

وزير البناء والإسكان والبنية التحتية
جزر المالديف



معالى الدكتور
أحمد دانجوبة

وزير الإسكان والتنمية الحضرية
نيجيريا



معالى الأستاذة
أمينة الرميحي

وزير الإسكان والتخطيط العمراني،
مملكة البحرين



معالى الدكتور
خلفان الشعيبي

وزير الإسكان والتخطيط العمراني
سلطنة عمان



سعادة الأستاذ
عبدالله العطية

وزير البلدية
دولة قطر



السيد
بوريس جونسون

رئيس وزراء المملكة المتحدة
الأسبق



السيد
توني بليز

رئيس وزراء المملكة المتحدة
الأسبق



الرئيس
بيل كلينتون

الرئيس الثاني والأربعون
للولايات المتحدة



السيد
بيرس مورغان

إعلامي بريطاني
مؤثر



سعادة المهندس
خالد العبدلي

رئيس الهيئة العامة لتنظيم القطاع
العقاري - عقارات في دولة قطر



السيد
بيتر كوك

مؤثر عالمي في مجال الهندسة
المعمارية، المملكة المتحدة



السيد
كريس جاردنر

رجل أعمال أمريكي
ومتحدث تحفيزي



البروفيسور
فيليب كوتلر

مؤثر عالمي
في مجال التسويق



السيد
تاكر كارلسون

إعلامي أمريكي
مؤثر



سعادة الأستاذ
محمد العبار

مؤسس شركة
إعمار العقارية



السيدة
باربرا كوركوان

مستثمرة في Shark Tank
ملكة عقارات نيويورك



سعادة الشيخ ناصر
بن عبدالرحمن آل ثاني

رئيس مجلس الإدارة لشركة
مشاريع قطيفان



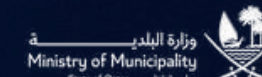
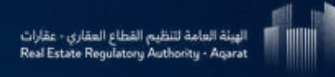
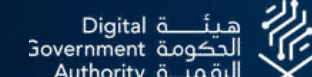
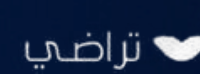
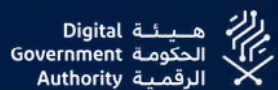
شركائنا المحليين والعالميين



#منتدى_مستقبل_العقار | www.therff.com



أبرز الشركاء ... القطاع الحكومي



فندق الفورسيزونز
مركز المملكة بالرياض | النسخة الخامسة
26 - 28 يناير 2026



منتدى مستقبل العقار Real Estate Future Forum 2026

أكبر حدث عقاري في الشرق الأوسط يعود إلى الرياض في
نسخته 5!

شعار النسخة الخامسة آفاق تتسع: عقارات تزدهر

يستعد منتدى مستقبل العقار 2026 للتعمّق في محور «آفاق تتسع، وعقارات تزدهر»، مع تركيز استراتيجي على التوجّهات العالمية، واستراتيجيات الاستثمار، وتنظيم تملك الأجانب للعقار. ويهدف المنتدى إلى جمع نخبة من قادة الفكر والمتخصصين في القطاع لقيادة نقاشات معمّقة وتحليلات شاملة لأحدث الاتجاهات والفرص والتحديات في هذه القطاعات المحورية.

ومن المتوقع أن يكتسب الحضور رؤى قيّمة، واستراتيجيات متقدمة، وتوصيات عملية تعزّز قدراتهم الاستثمارية، وتحسّن استراتيجيات أعمالهم، وتمكّنهم من التعامل بكفاءة مع التحوّلات المتسارعة في مشهد العقار.

وسيشكّل قانون تملك الأجانب للعقار في السعودية محورًا رئيسيًا للنقاش في منتدى مستقبل العقار 2026، بما يربط المستثمرين العالميين بالفرص المحلية ويفتح آفاقًا واسعة للتعاون العابر للحدود. ويتيح هذا التنظيم للأفراد والشركات التملك المباشر للأصول العقارية في قطاعات رئيسية تشمل السكني والتجاري والأصول الاستثمارية.

ولا يوسّع هذا النظام نطاق الوصول إلى أحد أسرع أسواق العقار نموًا في العالم فحسب، بل يعزّز كذلك الشفافية والوضوح التنظيمي، ويتماشى مع مستهدفات رؤية المملكة 2030 من خلال جذب الاستثمارات الأجنبية المباشرة، وتنويع الاقتصاد، وتعزيز القدرة التنافسية عالميًا.

رؤى استراتيجية: نضع محتوى جذاب وجلسات تفتح آفاق التفكير

- 1 تصميم مجتمعات للعائلات
استراتيجيات التخطيط المعماري والعمراني التي تعزز التفاعل الأسري والرفاهية
- 2 الشركات المحلية كبنية المجتمع
الدور الحيوي للشركات الصغيرة في تعزيز الروابط الاجتماعية ودفع عجلة النمو الاقتصادي
- 3 الصحة والعافية والتصميم الحضري
كيف يعزز تخطيط المدن الذكية الصحة العامة ورفاهية الأسرة.
- 4 الإسكان الميسر والنمو الاقتصادي
السياسات والبرامج التي تجعل السكن متاحا مع دعم الاقتصادات المحلية
- 5 وسائل النقل العام ورفاهية المجتمع
كيف تشكل إمكانية الوصول العابر الحياة الأسرية والاتصال بالجوار

- 6 سلسلة التوريد والكفاءة العقارية
تعزيز الاقتصادات المحلية من خلال دمج استراتيجيات سلسلة التوريد في التطوير العقاري
- 7 تأثير وسائل الإعلام على اتجاهات الإسكان
استكشاف كيفية تشكيل وسائل الإعلام التصورات العامة للعقارات وأنماط الحياة العائلية
- 8 الأطر القانونية للنمو العقاري المستدام
التنقل في قوانين استخدام الأراضي وقوانين البناء واللوائح لدفع التطورات الفعالة والمتوافقة
- 9 التكنولوجيا العقارية وتحول السوق
كيف تحدث المنصات الرقمية ثورة في المعاملات العقارية والاستثمارات وإمكانية الوصول إلى السوق
- 10 المطورين ومستقبل المجتمعات الذكية
استراتيجيات لبناء مشاريع حضرية مرنة ومبتكرة وذات قيمة عالية

قانون تملك الأجانب للعقار في السعودية: تحوّل نوعي في القطاع العقاري والإستثماري

فتح الأسواق السعودية للمستثمرين العالميين

يمثل الإصلاح التاريخي للمملكة العربية السعودية بشأن الملكية الأجنبية تحولا تاريخيا فتح حقوق الملكية المباشرة للأفراد والشركات غير السعوديين في القطاعات الرئيسية.

التأثير على السوق

يوسع الوصول إلى واحدة من أسرع أسواق العقارات نموا في العالم.

يدفع تدفقات رأس المال العالمي والشركات والخبرات.

يرفع مكانة المملكة العربية السعودية كمركز دولي رائد للاستثمار العقاري.

الأحكام الرئيسية

- تمكين غير السعوديين من امتلاك العقارات عبر الأصول السكنية والتجارية والاستثمارية.
- تعزيز الشفافية والوضوح التنظيمي وحماية المستثمرين في إطار الهيئة العامة للعقارات.
- يتكامل مع أهداف رؤية 2030 لجذب الاستثمار الأجنبي المباشر وتنويع الاقتصاد وتوسيع القدرة التنافسية العالمية.

لماذا يهم RFF2026

يمثل قانون الملكية غير السعودية , في إطار المنتدى 2026 , محور الحوار الذي يربط المستثمرين العالميين بالفرص المحلية , ويمهد الطريق أمام المليارات من التعاون عبر الحدود.



برنامج الإسكان



وزارة البلديات والإسكان
Ministry of Municipalities and Housing



منتدى مستقبل العقار Real Estate Future Forum

آفاق تتسع:
عقارات تزدهر

الرياض — Riyadh
26 - 28 Jan 2026

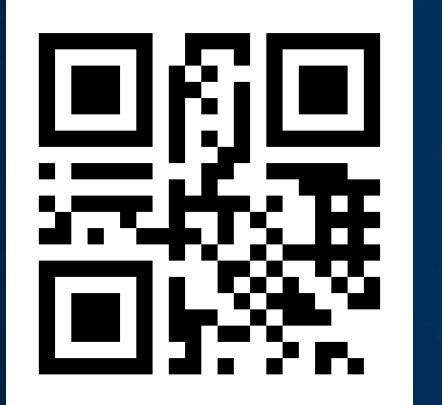
5th
Edition

للتواصل

برج الفيصلية، الطابق 28
الرياض، المملكة العربية السعودية
+966 11 273 5522
+966 56 273 5522

info@therff.com
www.therff.com

in X



تنظيم



المشاركة
Leena@therff.com
الأجندة والمبادرات
reem@therff.com

التسويق
sultan@eyeofriyadh.com
التواصل العالمي
sarah@eyeofriyadh.com

الإعلام
salman@eyeofriyadh.com
التسجيل
marwa@eyeofriyadh.com